

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-5**

Общая площадь дома м2 - 3 237,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	312 933,32	258 845,97	129 373,19	6 766,48	59 602,98	92 136,54	859 658,48
2	Начислено	1 419 293,83	1 232 543,96	580 800,04	34 458,48	289 612,04	439 350,62	3 996 058,97
3	Оплачено	1 441 494,28	1 193 414,05	569 924,31	32 475,33	268 021,84	407 164,65	3 912 494,46
4	Задолженность на конец года	290 732,87	297 975,88	140 248,92	8 749,63	81 193,18	124 322,51	943 222,99
5	Выполнено работ	1 322 663,03						1 322 663,03

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	158 871,70
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	11 468,39
1.8.	Транспортные услуги	6 247,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	900,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	133 933,61
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 722,20
1.13.	Благоустройство	4 600,00
2	Ремонт межпанельных стыков	31 820,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	12 230,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 546,48
5.1.	Акарицидная обработка	986,20
5.2.	Дезинсекция	2 199,00
5.3.	Дератизация	4 361,28
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	136 567,30
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	45 402,04
10	Обслуживание сантехнического оборудования	272 346,96
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	99 070,56
10.2.	Аварийное обслуживание	173 276,40
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	60 966,36
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	233 471,60
15.1.	Уборка придомовой территории	141 658,20
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	91 813,40
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	10 479,35
17	Управление	278 369,24
17.1.	Фонд оплаты труда	97 349,16
17.2.	Страховые взносы	29 399,45
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	46 775,64
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	32 112,79
17.5.	Накладные расходы	72 732,21
Итого		1 322 663,03

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

